**Договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_**

г. Хабаровск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК») (далее – «Заказчик») в лице директора структурного подразделения«Хабаровские тепловые сети»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – «Подрядчик») в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», по результатам проведенной Заказчиком конкурентной процедуры по лоту № 22126006-ТПИР ОБСЛ-2026-ДГК-ХТС и на основании протокола ЗК № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

**Термины и определения**

Термины и определения, приведенные в настоящем разделе, предназначены для однозначного понимания формулировок Договора, и будут иметь по тексту Договора указанные ниже значения, если иное прямо не указано в Договоре:

«Акт КС-2», «Справка КС-3» – документы, оформляемые по унифицированным формам № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» и № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденным постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100.

«Акт КС-11» – документ, оформляемый по унифицированной форме № КС-11 «Акт приемки законченного строительством объекта», подписываемый Сторонами по окончании всех Работ по Объекту, предусмотренных Договором.

«Акт ОС-3» – документ, оформляемый по унифицированной форме № ОС-3 «Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 21.01.2003 № 7.

«Акт освидетельствования выполненных работ» – документ, оформляемый по форме, установленной Договором, подписываемый Сторонами по завершении промежуточных (ежемесячных) объемов Работ, предусмотренных Договором.

Акт освидетельствования выполненных работ не является документом, свидетельствующим о приемке Заказчиком Работ, в том числе переходе к Заказчику рисков случайной гибели/повреждения результатов Работ (пункт 3 статьи 753 ГК РФ), и его подписание не освобождает Подрядчика от ответственности за выявленные недостатки, несоответствия и/или дефекты в результатах выполненных Работ.

«Гарантийный срок» – период, в течение которого качество выполненных Работ и использованных Материально-технических ресурсов и оборудования должно соответствовать требованиям Договора, Проектной документации, Рабочей документации и Применимого права, и Подрядчик обязуется устранять все выявленные Заказчиком недостатки, несоответствия или дефекты за свой счет. Гарантийный срок, если иное прямо не предусмотрено Договором, распространяется на все составляющие Результата работ.

«Давальческие материалы и запасные части» – материалы (запасные части), которые будут являться составной частью Результата работ по Договору, подлежащие приемке Подрядчиком от Заказчика для выполнения Работ по Договору без оплаты стоимости таких материалов (запасных частей), с обязательством их использования при выполнении Работ и полного возврата Заказчику неиспользованных остатков. Перечень Давальческих материалов и запасных частей определяется в приложении к Договору.

«Договор» – настоящий договор, подписанный Заказчиком и Подрядчиком, включая все Приложения к нему, а также дополнительные соглашения к Договору при условии, что они заключены надлежащим образом, и из них явно следует, что они составляют часть Договора.

«Исполнительная документация» – совокупность текстовых и графических документов и материалов, оформляемых в процессе выполнения Работ, отражающих процесс производства Работ, техническое состояние Объекта, а также фактическое исполнение проектных решений в процессе выполнения Работ по Договору.

Перечень исполнительной документации указан в Приложении № 2 к Договору.

Исполнительная документация предъявляется Подрядчиком при освидетельствовании промежуточных (ежемесячных) объемов работ, предусмотренных Договором, а также при приемке Объекта в эксплуатацию. Исполнительная документация в комплекте с другими документами передается Заказчику на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации Объекта.

«Коммерческая тайна» – режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

«Лимит на непредвиденные работы и затраты» – резерв средств на работы и затраты, предназначенный для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает у Подрядчика в процессе выполнения Работ по Договору в результате уточнения проектных решений и/или условий выполнения Работ.

«Материально-технические ресурсы» – всевозможные материалы, запасные части, строительные конструкции, детали, комплектующие изделия, инвентарь, отделочные материалы, сырье, смазочные материалы, иные товары, которые Подрядчик должен задействовать, использовать, смонтировать на Объекте согласно условиям Договора, необходимые для выполнения Работ по Договору и последующей нормальной и надежной эксплуатации Объекта.

«Независимая гарантия» – гарантия, предоставляемая субъекту МСП в обеспечение надлежащего исполнения Договоров, заключенных по результатам конкурентной закупки товаров, работ, услуг в электронной форме только среди субъектов МСП.

«Обеспечительный платеж» – платеж в размере 5 % (пять процентов) от Цены Договора, который удерживается Заказчиком в качестве гарантийного резервирования в случае непредставления Подрядчиком Независимой гарантии надлежащего исполнения Договора в соответствии с требованиями, установленными Договором.

Объект – объект основных средств Заказчика - тепломагистраль ТМ-32 (инв. № 00000000000000019615) блок 327 от ТК327.15 до ТК 327.15Б., в отношении которого целесообразна самостоятельная приемка, опробование и эксплуатация.

«Отказ от Договора» – односторонний внесудебный отказ от исполнения Договора, совершенный Стороной в соответствии со статьей 450.1 ГК РФ в случаях, установленных Договором.

### «Применимое право» – обязательные для Сторон в процессе исполнения Договора международные соглашения и законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты органов государственной власти Российской Федерации и местного самоуправления, а также строительные нормы и правила (СНиП), методическая документация в строительстве (МДС), руководящие документы (РД), своды правил по проектированию и строительству (СП), технические регламенты, национальные стандарты (ГОСТ Р), иные нормативно-правовые и нормативно-технические документы Российской Федерации, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, производства работ и охраны труда персонала, относящиеся к Работам и Объекту.

«Приемо-сдаточная документация» – документация, оформляемая Подрядчиком на заключительном этапе выполнения Работ по Объекту.

К приемо-сдаточной документации относятся:

* Эксплуатационная документация, сертификаты, технические условия, протоколы, инструкции, паспорта;
* документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком Материально-технических ресурсов и оборудования;
* пофамильные списки персонала, задействованного при производстве Работ, а также копии всех документов, подтверждающих его квалификацию.

При сдаче Объекта в эксплуатацию приемо-сдаточная документация передается Заказчику на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации Объекта.

«Промежуточный (ежемесячный) объем работ» - представляет собой перечень работ, которые имеют разрозненный и незаконченный характер и не носят признаки технологически законченного комплекса строительно-монтажных работ, т.е. введение объекта в эксплуатацию не возникает.

### «Работы» – все производимые/выполняемые Подрядчиком на свой риск, с использованием своих или привлеченных за свой счет сил и средств (Материально-технических ресурсов и оборудования, инструмента), Давальческих материалов и запасных частей и Оборудования Заказчика в соответствии с условиями Договора, Рабочей документацией и Применимым правом работы, в том числе строительно-монтажные, пусконаладочные и прочие неразрывно связанные с ними работы, работы по исправлению выявленных недостатков, несоответствий или дефектов в Результате работ, а также любые иные работы (в том числе приобретение Материально-технических ресурсов и оборудования), необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, независимо от их прямого указания в Договоре.

Термин «Работы» включает в себя упомянутые в настоящем пункте обязанности Подрядчика независимо от возможного использования в тексте Договора терминов, обозначающих такие обязанности, совместно с термином «Работы».

«Рабочий день» – день, который в соответствии с Применимым правом, является рабочим днем в Российской Федерации.

### «Разрешительная документация» – совокупность документов, оформляемых в соответствии с требованиями Применимого права с участием компетентных органов государственной власти и местного самоуправления или других организаций для обеспечения строительства/реконструкции и последующего ввода в эксплуатацию Объекта.

### «Результат работ» – готовый к эксплуатации Объект, принятый Заказчиком в Гарантийную эксплуатацию по Акту КС-11.

«Субъект МСП» – субъект малого и среднего предпринимательства.

«Скрытые работы» – отдельные виды работ, качество выполнения которых оказывает влияние на безопасность и (или) долговечность объекта капитального строительства, но в соответствии с технологией их проведения контроль за их осуществлением не может быть проведен Заказчиком после выполнения последующих работ без вскрытия, разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей (систем) инженерно-технического обеспечения.

Скрытые работы предъявляются Заказчику к осмотру и приемке по акту освидетельствования Скрытых работ или акту промежуточной приёмки ответственных конструкций до их закрытия последующими видами Работ и/или конструкциями.

### «Субподрядчик» – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, нанятые Подрядчиком посредством заключения договора для выполнения части обязательств Подрядчика по Договору, в том числе для выполнения любых Работ по Договору.

### «Цена Договора твердая» – определяемая в соответствии с разделом 3 Договора сумма, которую Заказчик обязуется уплатить Подрядчику в порядке и на условиях, установленных Договором, включающая компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, а также инфляционные риски на весь период действия Договора. При этом оплата работ производится за фактически выполненные объёмы работ, но не выше твердой (максимальной) цены Договора.

1. **Предмет Договора**
   1. Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) выполнить строительно-монтажные работы по объекту: «Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 в г. Хабаровске»(далее по тексту – «Работы»), а также сдать Результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется создать Подрядчику указанные в Договоре условия для выполнения Работ, принять Результат работ и уплатить Цену Договора.
   2. Объем и состав Работ по Договору определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). Работы по Договору подлежат выполнению Подрядчиком в строгом соответствии с Техническим заданием, требованиями Применимого права и указаниями Заказчика.
   3. Работы по Договору выполняются для нужд структурного подразделения Заказчика «Хабаровские тепловые сети».
   4. Место производства Работ: г. Хабаровск, Краснофлотский район, по ул. Шелеста д. 20.
   5. Выполнение Работ осуществляется в соответствии с графиком выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору) в следующие сроки:
      1. начало выполнения Работ – с даты заключения договора;
      2. окончание выполнения Работ - 31.10.2026 г.
2. **Права и обязанности Сторон** 
   1. Заказчик обязан:
      1. Сообщить Подрядчику контакты и должность представителей Заказчика уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ.
      2. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного запроса Подрядчика, передать (предоставить) последнему:

* место производства Работ по соответствующему акту сдачи-приемки (Приложение № 5 к Договору);
* техническую и иную документацию, содержащую исходные данные для выполнения Подрядчиком Работ по Договору, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.1 к Договору).
  + 1. При наличии технической возможности обеспечить Подрядчику возможность подключения к имеющимся у Заказчика бытовым источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации для целей выполнения Работ по Договору.
    2. Ознакомить Подрядчика с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектного режима Заказчика.
    3. Предоставить Подрядчику в порядке, установленном Приложением № 13 к Договору, необходимые Давальческие материалы и запасные части, перечень которых указан в Приложении № 12 к Договору.
    4. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы на условиях, по цене и в сроки, предусмотренные Договором.
    5. Производить освидетельствование (приемку) Скрытых работ.
    6. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, следующей за датой заключения договора, предоставить доступ Подрядчику для размещения Исполнительной документации (далее - ИД) в электронном виде на сетевом ресурсе Группы РусГидро (далее - сетевой ресурс), в соответствии с Приложением № 18 к Договору.
    7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.
  1. Заказчик имеет право:
     1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять контроль, в том числе строительный, и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком и Субподрядчиками по Договору Работ, соблюдением сроков и качеством их выполнения, не вмешиваясь при этом в их оперативно-хозяйственную деятельность. Проведение Заказчиком контроля не снимает с Подрядчика ответственности за ненадлежащее выполнение Работ.
     2. Круглосуточно осуществлять доступ к месту производства Работ, месту (помещению) для складирования Материально-технических ресурсов, Давальческих материалов и запасных частей Заказчика. В случае предоставления Подрядчику отдельного помещения для складирования Материально-технических ресурсов, Давальческих материалов и запасных частей Заказчика, осуществлять осмотр такого помещения по первому требованию и в присутствии представителя Подрядчика.
     3. Приостанавливать осуществление любых платежей (независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей) и производство Работ по Договору путем направления Подрядчику соответствующего письменного требования с указанием причин приостановления при обнаружении отступлений от условий Договора, в том числе нарушений сроков или качества выполнения Работ, Применимого права, до устранения таких нарушений или их последствий, устанавливать сроки устранения таких нарушений. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим или нарушившим свои обязательства по Договору. Приостановка Работ не является основанием для продления сроков выполнения Подрядчиком Работ, установленных Договором. В случае, когда в результате такой приостановки становится очевидной невозможность завершения Работ в срок, установленный Договором, Заказчик вправе отказаться от его исполнения и потребовать возмещения причиненных убытков.
     4. Изымать пропуски и не допускать на территорию Заказчика работников Подрядчика или привлеченных им Субподрядчиков при выявлении нарушений такими работниками пропускного и внутриобъектного режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства, на период до принятия совместного решения Сторон о возобновлении допуска.
     5. Вносить изменения в объемы работ при условии, если вызываемые этим дополнительные работы не меняют характера предусмотренных в Договоре Работ таким образом, что выполнение указаний Заказчика потребовало бы от Подрядчика получения отсутствующих у него допусков, разрешений или лицензий. В целях внесения соответствующих изменений - направить Подрядчику письменное требование, обязательное к выполнению Подрядчиком.
     6. Давать Подрядчику указания о способе выполнения Работ, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в деятельность Подрядчика.
     7. Требовать от Подрядчика представления информации и пояснений о ходе выполнения Работ, требовать представления Заказчику документов, полученных Подрядчиком в ходе выполнения своих обязательств по Договору, в том числе копий предписаний контролирующих и надзорных органов, выданных Подрядчику и привлеченным им Субподрядчикам.
     8. В случае необходимости приостановки Работ по Договору давать Подрядчику требование о консервации результата фактически выполненных Работ.

Получив указанное требование, Подрядчик незамедлительно принимает все возможные меры по обеспечению сохранности результата фактически выполненных Работ на период, достаточный для согласования и заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору, устанавливающего порядок, сроки и стоимость консервации результата фактически выполненных Работ, обеспечивающие его долговременную сохранность.

* 1. Подрядчик обязан:
     1. Выполнить Работы в объеме, сроки и с качеством, соответствующим требованиям Договора и Применимого права и сдать их результат Заказчику.
     2. В срок, указанный в пункте 2.1.2 Договора, принять от Заказчика на время выполнения Работ по Договору:
* место производства Работ по соответствующему Акту сдачи-приемки (Приложение № 5 к Договору);
* техническую и иную документацию, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.1 к Договору).
  + 1. При приемке места производства Работ указать в соответствующем акте сдачи-приемки все замечания и недостатки, которые могут повлиять на сроки выполнения Работ или Результат работ, в том числе на безопасность Работ.

В случае невыполнения данной обязанности Подрядчик лишается права предъявлять Заказчику какие-либо претензии, в том числе относительно увеличения объема или сроков выполнения Работ, вызванные наличием у Подрядчика замечаний к переданному Заказчиком месту производства работ.

* + 1. Выдать замечания в отношении технической и иной документации, предоставленной Заказчиком, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия её по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.1 к Договору). Отсутствие таких замечаний в указанный срок свидетельствует о проверке Подрядчиком технической и иной документации и лишает Подрядчика права ссылаться на недостатки данной документации в дальнейшем.
    2. В случае недостаточности для производства Работ по Договору источников электроснабжения, водоснабжения или канализации, предоставленных Заказчиком в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора, а также при отсутствии таких источников в месте производства Работ, самостоятельно обеспечить наличие электроэнергии, воды и других ресурсов, необходимых для выполнения Работ.
    3. Предоставить Заказчику:
* до начала выполнения работ контакты и наименования должностей представителей Подрядчика, уполномоченных по Приказу, за подписью руководителя подрядной организации, на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ;
* до начала выполнения работ контакты и наименования должностей представителя Подрядчика, ответственного за соблюдение норм и правил в области охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства в месте производства Работ. Подрядчик обязан обеспечить присутствие указанного лица в месте производства Работ в течение всего срока их выполнения;
* в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения Договора на согласование Проект Производства Работ (ППР) с указанием общих методов и технологии работ, организационных вопросов с приложением графика производства работ (с указанием физических объёмов, потребных трудозатрат и материалов).
  + 1. Обеспечить сохранность переданных Заказчиком по соответствующим актам сдачи-приемки места производства работ, технической и иной документации, а также возврат их Заказчику в первоначальном состоянии с учетом естественного износа не позднее даты окончания выполнения Работ, указанной в пункте 1.5.2 Договора, либо, в случаях прекращения (расторжения) Договора, указанных в пункте 2.2.3 и разделе 15 Договора, – не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Заказчика.
    2. Обеспечить наличие допусков, разрешений и лицензий, необходимых для производства Работ.

Незамедлительно, но в любом случае не позднее рабочего дня, следующего за днем наступлением соответствующего обстоятельства, сообщать Заказчику об отзыве, прекращении, приостановлении действия, признании недействительными или утрате по другим основаниям допусков, разрешений и лицензий, необходимых для надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, в том числе указанных в Приложении № 6 к Договору, а также в разумный срок обеспечить получение соответствующих допусков, разрешений и лицензий в срок, обеспечивающих надлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

Если в процессе выполнения Работ по Договору законом или иным нормативным правовым актом будет установлена обязанность Подрядчика получить дополнительные допуски, разрешения или лицензии - направить Заказчику соответствующее письменное уведомление, а также в разумный срок получить необходимые допуски, разрешения или лицензии и направить их копии Заказчику.

Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного правового акта не будет рассматриваться для целей Договора как обстоятельство непреодолимой силы (форс-мажор), указанное в пункте 12.1 Договора, и Подрядчик не будет иметь права на продление сроков выполнения Работ или увеличение стоимости Работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

* + 1. Обеспечить:
* участие в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, техническое перевооружение, реконструкцию (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации);
* соответствие уровня имущественной ответственности Подрядчика по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств стоимости выполнения Работ по Договору.
  + 1. Выполнять Работы силами квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет обеспечить надлежащее и качественное выполнение Работ.
    2. Обеспечить доставку, приемку, разгрузку, складирование и хранение прибывающих на место производства Работ материалов согласно «Ведомости материалов, приобретаемых Подрядчиком» (Приложения № 1.2 к Техническому заданию), «Ведомости материалов, предоставляемых Заказчиком» (Приложение № 12 к Договору), а также иных Материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для выполнения Работ.
    3. Организовать контроль качества поступающих Материально-технических ресурсов с обязательным ведением Журнала «Входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования» по установленной форме (Приложение № 10 к Договору) обеспечить наличие соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком в месте производства Работ Материально-технических ресурсов. Копии таких сертификатов, технических паспортов и иных документов должны быть предоставлены Заказчику до начала производства Работ.

Письменно согласовать с Заказчиком планируемые к использованию Материально-технические ресурсы до начала производства Работ в случае, если они не соответствуют условиям Договора.

В случае необходимости приобретения материально-технических ресурсов при выполнении Работ, осуществлять закупку материально-технических ресурсов согласно требований национального режима указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 г. № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, Работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, Работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

* + 1. В случаях, установленных правилами пропускного и внутриобъектного режима Заказчика, предварительно согласовать с Заказчиком пофамильные списки персонала, задействованного при производстве Работ.
    2. Провести инструктаж персонала, задействованного при производстве Работ, обеспечить соблюдение (в том числе указанным персоналом) правил эксплуатации электроустановок, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных правовых актов и требований локальных нормативных актов Заказчика.
    3. Обеспечить в соответствии с законодательством Российской Федерации согласие физических лиц, персональные данные которых должны быть переданы Заказчику по условиям Договора, на такую передачу, а также осуществление Заказчиком обработки, включая сбор, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) и уничтожение таких персональных данных, и по письменному требованию Заказчика предоставить документы, подтверждающие получение такого согласия.
    4. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику по фактам нарушения Подрядчиком требований охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства или иных нормативных правовых актов, возмещать Заказчику расходы по уплате таких штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования.
    5. Предоставить Заказчику в полном объеме необходимую для приемки Работ приемо-сдаточную и исполнительную документацию в соответствии с перечнем Приложения № 2 в 4 (четырех) экземплярах.

Исполнительная документация должна обеспечивать достоверность и полноту сведений о фактически выполненных Работах.

* + 1. Обеспечивать в месте производства Работ порядок и чистоту, накапливать строительный и бытовой мусор в предназначенных для этого и указанных Заказчиком местах, не допуская переполнения мест накопления.
    2. До даты сдачи Заказчику Результата работ обеспечить за свой счет уборку места производства Работ, вывоз строительного мусора и отходов Подрядчика, образовавшихся в ходе выполнения Работ, в места утилизации.
    3. Передать Заказчику в полном объеме лом черных и цветных металлов, образовавшийся в ходе выполнения Работ, по форме акта М-35 (Приложение № 17) об оприходовании материальных ценностей, полученных при ремонте, реконструкции, модернизации и списании объектов основных средств. Кроме этого, сдать в надлежащем виде на склад Заказчика заглушки на трубопроводы. В случае невозврата заглушек Заказчику Заказчик имеет право удержать их стоимость при расчете за выполненные Работы.
    4. Выполнять полученные в ходе исполнения Договора указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в деятельность Подрядчика.

В случае, если такие указания могут привести к увеличению Цены Договора - письменно сообщить об этом Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего указания Заказчика, а Стороны, при неизбежности наступления указанных обстоятельств, обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору.

Подрядчик не несет ответственности за возможные убытки, возникшие в результате исполнения указаний Заказчика, только если Подрядчик письменно известил Заказчика о возможных негативных последствиях исполнения таких указаний в соответствии с пунктом 2.3.22.1 Договора.

Подрядчик не вправе отказаться от выполнения или задержать выполнение указаний Заказчика в части сокращения объемов Работ, прекращения или исключения отдельных видов Работ, кроме случая, указанного в пункте 2.3.22.1 Договора.

* + 1. Письменно известить Заказчика и до получения от него необходимых указаний приостановить Работу при обнаружении:
       1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний – в любом случае не позднее момента начала выполнения таких указаний;
       2. отклонения от требований действующих норм и правил, технической и иной документации, Договора и письменных указаний Заказчика, независимо от причин возникновения таких отклонений – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких отклонений;
       3. любых иных обстоятельств, угрожающих годности, прочности или безопасности Результата работ, либо способных повлечь изменение объемов, сроков, качества или стоимости выполнения Работ, предусмотренных Договором – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких обстоятельств.

Невыполнение Подрядчиком требований пункта 2.3.22 Договора лишает его права ссылаться на соответствующие обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения своей ответственности по Договору.

* + 1. Письменно уведомлять Заказчика о любых внеплановых событиях и происшествиях, возникших в ходе исполнения Договора, включая, но не ограничиваясь:
* аварии – в течение 2 (двух) часов;
* любом несчастном случае независимо от степени его тяжести – в течение суток по форме Приложения, установленной Минтрудом России, а после окончания расследования предоставлять копии соответствующих материалов;
* хищении и иных противоправных действиях – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* аресте или блокировании счетов, или иных обстоятельствах, влияющих на осуществление расчетов между Сторонами – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* забастовке персонала Субподрядчика, действиях третьих лиц, включая органы власти и местного самоуправления, прямо или косвенно касающихся исполнения обязательств Сторон по Договору – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* иных обстоятельствах, фактах, сообщениях в средствах массовой информации – в течение 24 (двадцати четырех) часов.
  + 1. Нести риск случайной гибели и случайного повреждения места производства Работ, принятых от Заказчика в соответствии с пунктом 2.3.2 Договора, до момента их передачи (возврата) Заказчику по соответствующему акту сдачи-приемки (Приложение № 5 к Договору).
    2. По требованию и в сроки, установленные Заказчиком, своими силами, средствами и за свой счет устранять недостатки, несоответствия и/или дефекты, выявленные в процессе производства Работ, при приемке выполненных Работ и/или в Гарантийный период, а также связанные с несогласованными с Заказчиком отступлениями от требований Договора.

Незамедлительно приступать к устранению недостатков, о которых ему стало известно.

* + 1. Письменно уведомлять Заказчика о необходимости проведения освидетельствования или приемки Скрытых работ.

Указанное уведомление должно быть получено Заказчиком заблаговременно, но не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала освидетельствования. В случае, если Подрядчиком произведено закрытие Скрытых работ без их освидетельствования представителем Заказчика- по указанию Заказчика открыть любую часть Скрытых работ для их освидетельствования, а затем произвести всю необходимую восстановительную работу за свой счет, за исключением случаев, когда освидетельствование не было произведено ввиду неявки представителя Заказчика, надлежащим образом уведомленного о месте и времени проведения освидетельствования и/или приемки Скрытых работ.

* + 1. Осуществлять мероприятия строительного контроля, возложенные на Подрядчика Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468.
    2. Освободить Заказчика от любой ответственности и выплат по всем претензиям, требованиям и судебным искам, предъявляемым третьими лицами в связи с выполнением Работ, а также возместить любой ущерб и штрафные санкции, связанные с причинением Подрядчиком или привлеченными им Субподрядчиками вреда жизни или здоровью людей, имуществу Заказчика или третьих лиц, а также фактам нарушения Подрядчиком или привлеченными им Субподрядчиками правил пожарной безопасности, техники безопасности, требований природоохранного законодательства, включая затраты, связанные с устранением последствий материального ущерба, в том числе: затраты на разборку поврежденного имущества, непригодного для дальнейшего использования, и удаление строительного мусора; затраты на оплату профессиональных услуг привлеченных специалистов, если такие услуги необходимы для устранения последствий материального ущерба; дополнительные расходы на оплату работ в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ, в том числе в случае, если такой ущерб причинен в результате недостатков выполненных Работ, без какого-либо ограничения размера такого возмещения.
    3. В случае предъявления налоговыми органами претензий и требований к Заказчику, связанных с недобросовестностью Субподрядчиков (любого лица из цепочки субподрядчиков), в том числе поставщиков Материально-технических ресурсов и оборудования, привлеченных Подрядчиком к выполнению Работ по Договору, компенсировать все убытки Заказчика, вызванные такими претензиями и требованиями.
    4. Принять у Заказчика в порядке, установленном Приложением № 13 к Договору, необходимые Давальческие материалы и запасные части, перечень которых указан в Приложении № 12 к Договору.
    5. Обеспечить надлежащее хранение и использование Давальческих материалов и запасных частей, полученных от Заказчика, для целей реализации Договора, а также обеспечить исполнение иных обязательств, указанных в Приложении № 13 к Договору.
    6. Предоставить Заказчику независимые гарантии в соответствии с разделом 6 Договора.
    7. Предоставить Заказчику в полном объеме необходимую для приемки Работ приемо-сдаточную и исполнительную документацию в соответствии с Приложением № 18 к Договору. Исполнительная документация должна обеспечивать достоверность и полноту сведений о фактически выполненных Работах. Сформированные комплекты Исполнительной документации размещаются в электронном виде на сетевом ресурсе Группы РусГидро в соответствии с п.2.1.8 Договора.
    8. Предоставить Заказчику действующее свидетельство о готовности организации к применению аттестованной технологии сварки, свидетельства об аттестации сварочного оборудования, сварочных материалов а также наличие удостоверений об аттестации специалистов сварочного производства (I – III уровня) не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала выполнения работ, подтверждающее соответствие требованиям промышленной безопасности, в соответствие с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).
    9. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
  1. Подрядчик имеет право:
     1. Самостоятельно организовать выполнение Работ.
     2. При необходимости, по предварительному письменному согласованию с Заказчиком, Подрядчик имеет право заключать договоры субподряда в совокупности не более чем на \_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов) от Цены Договора, при этом принимая на себя ответственность за действия Субподрядчиков, как за свои собственные.

При согласовании привлечения Субподрядчика Подрядчик представляет Заказчику:

* проект договора с Субподрядчиком;
* сведения об объемах выполнения работ Субподрядчиком;
* пофамильный перечень персонала Субподрядчика, который будет задействован при производстве Работ;
* копии документов, подтверждающих наличие у Субподрядчика и его персонала допусков, разрешений и лицензий, необходимых для выполнения Работ.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**
   1. Цена Договора в соответствии с Локальным сметным расчетом с приложениями (Приложение № 4 к Договору) является предельной и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС (\_\_\_%) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубль \_\_ копейки.

3.1.2. Твёрдая цена Работ (без учета Лимита на непредвиденные работы и затраты) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе \_\_\_\_ % НДС \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек*.*

3.1.3. Лимит на непредвиденные работы и затраты составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе \_\_\_\_ % НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_копеек.

* 1. Цена Договора включает в себя прибыль Подрядчика, а также следующие расходы и затраты Подрядчика:
     1. приобретение материалов согласно «Ведомости материалов, приобретаемых Подрядчиком (Приложения № 1.2 к Техническому заданию), а также иных Материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для выполнения Работ по Договору;
     2. заработную плату, накладные расходы, перемещение и размещение персонала Подрядчика;
     3. подлежащие уплате налоги, сборы и пошлины (в том числе по таможенному оформлению Материально-технических ресурсов и оборудования, если применимо);
     4. все прочие затраты и расходы Подрядчика, связанные выполнением Работ и исполнением иных обязательств по Договору, а также все непредвиденные расходы, которые могут возникнуть у Подрядчика в течение срока действия Договора.

3.3. Понижающий коэффициент, определённый по результату «К\_\_\_\_\_\_\_», обязателен к применению ко всем документам первичной отчётности по выполненным Подрядчиком работам.

3.4. Индексация Цены Договора не допускается.

* 1. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:
     1. Авансовый платеж в размере 10% (десяти процентов) от Цены Договора выплачивается в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала выполнения работ, определенной в соответствии с графиком выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору).
     2. Последующие платежи в размере 90% (девяносто процентов) от стоимости каждого промежуточного (ежемесячного) объёма выполненных работ выплачиваются в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами документов, указанных в пункте 4.1 Договора, на основании счёта, выставленного Подрядчиком, и с учетом пунктов 3.5.3, 3.5.4 Договора. Платеж, совершаемый на основании документа, указанного в пункте 4.1 Договора, является предварительной оплатой (авансированием), при этом предоставление Подрядчиком финансового обеспечения исполнения обязательств по возврату предварительной оплаты (аванса) не требуется.
     3. В случае выставления Подрядчиком счета на сумму менее предусмотренного Договором размера платежа, оплата осуществляется по сумме счета. В случае выставления текущего или дополнительных счетов в отношении того же платежа на сумму, превышающую размер предусмотренного Договором платежа, такой счет к оплате Заказчиком не принимается и подлежит замене Подрядчиком независимо от его фактического вручения Заказчику. В случае выставления Подрядчиком счета позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до предусмотренной Договором даты платежа, оплата осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты фактического получения счета Заказчиком.

3.5.4. Подрядчик не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты выплаты авансового платежа, предусмотренного п. 3.5.1 Договора, обязан предоставить заказчику Независимую гарантию на возврат аванса в размере авансового платежа, соответствующую Условиям Независимой гарантии, указанным в разделе 6 Договора и Приложении № 14.1 к Договору. В случае невыполнения данного обязательства и при отсутствии соглашения Сторон об ином, Заказчик вправе удерживать и не выплачивать аванс по Договору до устранения нарушений со стороны Подрядчика без применения к Заказчику мер ответственности за просрочку платежа, предусмотренных законодательством Российской Федерации Договором.

В случае отказа Подрядчика от выплаты аванса, о чем он должен письменно уведомить Заказчика, Подрядчик предоставляет Заказчику Независимую гарантию надлежащего исполнения обязательств по Договору в размере 5 (пять) процентов от цены Договора не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты выплаты первого платежа по Договору, в соответствии с условиями независимой гарантии, указанными в Приложении № 14 к Договору.

В случае непредоставления Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору и при отсутствии соглашения сторон об ином Заказчик вправе удерживать 5 % (пять процентов) от цены Договора при выплате каждого платежа, причитающегося Подрядчику в качестве гарантийного резервирования, при этом в счетах на оплату, выставленных Подрядчиком, должна быть отдельно выделена сумма Обеспечительного платежа. Выплата Обеспечительного платежа производится в течении 7 (семи) рабочих дней в даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта КС-11 по Договору.

В случае прекращения (расторжения) Договора (подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора) или иного документа, свидетельствующего о воле Стороны, направленной на расторжение Договора), выплата Обеспечительного платежа производится Заказчиком не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Акта КС-11 по Договору, в случае, если иное не установлено в соответствующем соглашении о расторжении Договора.

* 1. Расчеты по Договору осуществляются в валюте Российской Федерации. Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. Обязательство Заказчика по осуществлению платежа считается исполненным с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  2. Заказчик вправе произвести сальдо взаимных обязательств Сторон путем уменьшения сумм причитающихся Подрядчику платежей по Договору, а также по взаимосвязанным договорам (цепочке договоров), в рамках единого комплекса хозяйственных взаимоотношений Сторон, направленных на исполнение Договора, на суммы задолженности Подрядчика перед Заказчиком, в том числе (включая, но не ограничиваясь) суммы неотработанного аванса по Договору, суммы неустоек (пени, штрафы) за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, стоимость работ по устранению недостатков выполненных Подрядчиком работ.
  3. Если изменения, указанные в пункте 2.2.5 Договора, приводят к существенному увеличению Цены Договора, то Подрядчик обязан сообщить об этом Заказчику не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного распоряжения Заказчика. Стороны, при наступлении указанных обстоятельств, обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору.
  4. Затраты по утилизации строительного мусора определяются по фактическим расходам в пределах учтенной в смете величины, с предоставлением отчетных документов.
  5. Любое превышение фактических объемов Работ над объемами Работ, предусмотренными Договором, к оплате Заказчиком не принимается и считается включенным в Цену Договора.
  6. Стоимость Давальческих материалов и запасных частей, указанных в Приложении № 12 к Договору, включается справочно в Акт КС-2 (Приложение № 8 к Договору) по цене, указанной в Накладной на отпуск материалов на сторону, оформленной по форме М-15 (Приложение № 16 к Договору). При этом стоимость Давальческих материалов и запасных частей не включается в общую сумму Акта КС-2, подписываемого Сторонами в соответствии с пунктом 4.2 Договора.
  7. Непредвиденные работы и затраты оплачиваются за фактически выполненные Работы. Объем работ, производимый Подрядчиком, должен быть предварительно согласован с Заказчиком и производиться на основании утвержденных Заказчиком локальных смет в рамках Лимита на непредвиденные Работы и затраты, предусмотренного утвержденным Локальным сметным расчетом (Приложение № 4 к Договору). Приемка выполненного объема Работ производится одновременно с Работами по Договору при подписании Сторонами Акта КС-2 в соответствии с пунктом 4.1 Договора. Оплата в размере 100 % (сто процентов) от стоимости непредвиденных Работ и затрат производится Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней, с даты подписания Акта КС-2 и Справки КС-3 на основании счета, выставленного Подрядчиком. Стоимость непредвиденных Работ и затрат включается в общую сумму Акта КС-2, подписываемого Сторонами в соответствии с разделом 4 Договора.

1. **Порядок сдачи-приемки Работ**
   1. По завершению промежуточных (ежемесячных) объемов выполненных Работ, указанных в графике выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору), Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней представляет Заказчику подписанный со своей стороны в 4 (четырех) экземплярах Акт освидетельствования выполненных работ по форме Приложения № 9 к Договору, с приложением Приемо-сдаточной и Исполнительной документации, указанной в Приложении № 2 к Договору, размещаемой на сетевом ресурсе, в соответствии с Приложением № 18 к Договору в 4 (четырех) экземплярах.

Приемка Заказчиком промежуточных (ежемесячных) объемов выполненных работ означает согласие Заказчика с их качеством и право Подрядчика на получение оплаты за выполненные работы, при этом ответственность за сохранность результатов работ остается за Подрядчиком до полного окончания всех работ по Договору и подписания документов, указанных в пункте 4.2.

* 1. По завершению выполнения Работ по Договору и по готовности Объекта к эксплуатации Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику подписанные со своей стороны:
* Акт КС-2 по форме Приложения № 8 к Договору, Справку КС-3 по форме Приложения № 8.1 к Договору, на весь объем выполненных работ по Договору в 4 (четырех) экземплярах;
* Приемо-сдаточную и Исполнительную документацию в 3 (трех) экземплярах;
* Акт КС-11 в 2 (двух) экземплярах;
* Акт по форме ОС-3 о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств;
* Отчет по форме М-29 (Приложение № 15 к Договору) в 2 (двух) экземплярах.
  1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения полного комплекта документов, указанных в пунктах 4.1-4.2 Договора, Заказчик подписывает и передает Подрядчику 1 (один) экземпляр каждого указанного акта, либо направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки Работ (далее – «Ведомость замечаний»), в котором отражает недостатки, несоответствия и / или дефекты Работ, а также срок на их устранение.
  2. Устранение указанных недостатков, несоответствий и/или дефектов, выявленных Заказчиком, осуществляется Подрядчиком своими силами и за свой счет в срок, указанный в Реестрах (Приложения № 18.1 и 18.2 к Договору). Указание Заказчиком срока новой приемки не влечет переноса установленного Договором срока выполнения Работ и не исключает ответственности Подрядчика за его нарушение.
  3. Повторная приемка Заказчиком выполненных Работ после устранения недостатков, указанных в Реестрах (Приложения № 18.1 и 18.2 к Договору), осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 4.1-4.2 Договора.
  4. Если Подрядчик не устранит недостатки, несоответствия и/или дефекты Работ в срок, установленный Заказчиком в соответствии с пунктом 4.3 Договора, Заказчик вправе собственными силами и (или) силами третьих лиц выполнить работы по устранению недостатков, выявленных в ходе приемки результатов Работ, с отнесением на Подрядчика соответствующих расходов. Стоимость расходов Заказчика на устранение выявленных недостатков, несоответствий и/или дефектов Работ возмещается из суммы Обеспечительного платежа (при его наличии), а в случае, если размер расходов Заказчика превышает размер Обеспечительного платежа, Подрядчик обязан возместить указанные расходы в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
  5. Досрочное исполнение Подрядчиком обязательств по Договору возможно только при условии предварительного письменного согласия Заказчика.
  6. Подрядчик обязан представить Заказчику счета-фактуры, выставленные в сроки и оформленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Подрядчиком указанной обязанности он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае непредставления Подрядчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения авансового платежа счета-фактуры, подтверждающего право Заказчика на вычет НДС, уплаченного дополнительно к такому авансу, Подрядчик обязан в тот же срок возвратить Заказчику разницу между суммой, фактически перечисленной Заказчиком, и суммой соответствующего авансового платежа без учета НДС.
  7. Подрядчик ежемесячно в срок до 23 числа отчетного месяца направляет гарантийное письмо Заказчику об объемах выполненных работ, которые будут предъявлены Заказчику за текущий (отчетный) месяц, с указанием сумм для предстоящего финансирования, либо направляет письменное уведомление Заказчику об отсутствии ожидаемого выполнения.

1. **Право собственности и переход рисков**
   1. Риск случайной гибели или повреждения Результата Работ в отношении Объекта, включая Материально-технические ресурсы (в том числе, переданные в монтаж), переходит к Заказчику с момента подписания Акта КС-11. До подписания Сторонами указанного Акта риск случайной гибели или повреждения Результата Работ по Договору, включая Материально-технические ресурсы, несет Подрядчик.
   2. Право собственности на Результат работ по Объекту возникает у Заказчика с даты подписания Сторонами Акта КС-11.
   3. Право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает у Заказчика с даты такой регистрации.
   4. Подписание Заказчиком Акта КС-11 означает приемку выполненных Работ по Объекту и вступление в силу положений Договора, касающихся гарантий качества. Во избежание сомнений, любое иное одобрение, утверждение, согласование или разрешение Заказчика, в том числе приемка промежуточных (ежемесячных) объемов работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за Результат работ по Договору в целом.
   5. Передача Заказчиком Давальческих материалов и запасных частей, указанных в Приложении № 12 к Договору, осуществляется без перехода права собственности на данное имущество к Подрядчику.
2. **Независимые гарантии**
   1. Подрядчик предварительно направляет Заказчику проект Независимой гарантии по форме Приложения № 14.1 к Договору.
   2. Независимая гарантия, предоставляется в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого с субъектом МСП при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в электронной форме с участием субъекта МСП (далее – Независимая гарантия):

– Независимая гарантия не может быть отозвана выдавшим ее гарантом;

– бенефициар по Независимой гарантии - Заказчик, принципал - Подрядчик;

– сумма Независимой гарантии выражена в валюте расчетов по Договору;

– сумма Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору должна быть в размере авансового платежа;

– срок окончания Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору - не ранее 70 (семидесяти) календарных дней после наступления даты, в которую заканчивается срок исполнения обязательств по Договору в целом.

* 1. Независимая гарантия должна быть составлена по типовой форме согласно приложению № 14.1 к Договору и содержать следующие требования:

а) условие о праве бенефициара предъявлять до окончания срока действия Независимой гарантии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обеспеченных ею обязательств в размере цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему исполненных Подрядчиком обязательств, которые предусмотрены Договором и в отношении которых бенефициаром осуществлена приемка, но не превышающей размер обеспечения исполнения Договора (сумму Независимой гарантии);

б) условие о праве бенефициара направлять требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара.

Выбор формы направления такого требования осуществляется бенефициаром самостоятельно.

В случае направления требования об уплате денежной суммы (Приложение № 14 к настоящему Договору) по Независимой гарантии на бумажном носителе представляются оригиналы или заверенные бенефициаром копии следующих документов (далее – Документы к требованию):

* расчет суммы, включаемой в требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии;
* документ, содержащий указание на нарушения принципалом обязательств, предусмотренных Договором;
* документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии (доверенность) (в случае если такое требование подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

Если копия документа заверена лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара, также представляется документ, подтверждающий полномочия такого лица на осуществление действий от имени бенефициара.

В случае направления требования об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в форме электронного документа Документы к требованию представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара.

Требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору может содержать указание на существо допущенных Подрядчиком нарушений, в том числе в случаях:

* отказа Подрядчика от исполнения обязательств по Договору, в том числе одностороннего отказа от Договора;
* нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных графиком выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к настоящему Договору), более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней;
* утраты Подрядчиком специальных разрешений (в том числе отзыв, прекращение (приостановление) действие допусков, разрешений) и/или лицензий, предоставляющих Подрядчику возможность надлежащего исполнения обязательств по Договору;
* прекращения членства в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих/выполняющих инженерные изыскания/подготовку проектной документации или осуществляющих строительство;
* введения арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;
* установления в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и/или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в Договоре, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения;
* признания Договора недействительным по причинам отсутствия необходимых корпоративных одобрений у Подрядчика;
* непредставления Подрядчиком в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты истечения срока действия Независимой гарантии новой Независимой гарантии или изменения к действующей гарантии в части увеличения срока ее действия на новый период в случаях, если срок исполнения обязательств Подрядчика по Договору превышает срок действия Независимой гарантии либо срок исполнения обязательств продлён.

Внесение изменений и дополнений в Договор в период срока действия Независимой гарантии не освобождает гаранта от обязательств перед бенефициаром по Независимой гарантии.

в) текст Независимой гарантии должен содержать перечень Документов к требованию.

г) условие об обязанности гаранта рассмотреть требование бенефициара об уплате денежной суммы по Независимой гарантии не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого требования и Документов к требованию;

д) условие о праве бенефициара передавать право требования по Независимой гарантии в случае перемены покупателя (заказчика) по Договору при осуществлении закупки с предварительным извещением об этом гаранта;

е) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением гарантом денежных средств по Независимой гарантии, несёт гарант;

ж) условие о том, что исключение банка (если Независимая гарантия выдана банком) из перечня, предусмотренного частью 1.2 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительств), являющегося участником национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренного Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (если Независимая гарантия выдана таким фондом), из перечня, предусмотренного частью 1.7 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», не прекращает действия Независимой гарантии и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение ее условий;

з) условие о рассмотрении споров, возникающих в связи с исполнением обязательств по Независимой гарантии, в Арбитражном суде Хабаровского края;

и) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по Независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими бенефициару, указанный бенефициаром в требовании об уплате денежной суммы по Независимой гарантии;

к) условие, содержащее обязанность гаранта уплатить бенефициару денежную сумму по Независимой гарантии в размере, указанном в требовании, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования бенефициара, соответствующего условиям Независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.4. Независимая гарантия не должна содержать условия:

а) предусматривающие или влекущие представление бенефициаром гаранту, в том числе одновременно с требованием об уплате денежной суммы по Независимой гарантии, документов, не предусмотренных условиями Независимой гарантии и п. 9 Положения «О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке товаров, работ, услуг в электронной форме с участием субъектов малого и среднего предпринимательства, и независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам такой закупки, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

б) о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования бенефициара об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в случае непредставления бенефициаром) гаранту уведомления о нарушении Подрядчиком условий договора или о расторжении договора;

в) допускающие или влекущие взимание гарантом с бенефициара платы за представление бенефициаром гаранту требования об уплате денежной суммы по Независимой гарантии, направленного в форме электронного документа, или влекущие необходимость использования бенефициаром информационных систем, предусматривающих взимание с него платы при представлении такого требования в форме электронного документа;

г) о предоставлении бенефициаром гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение участником закупки обязательств, обеспечиваемых Независимой гарантией.

6.5. Независимая гарантия может быть принята от гаранта, входящего в перечни, предусмотренные частью 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон № 44-ФЗ):

6.5.1. банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2. статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

Актуальный перечень банков размещен на сайте Минфина РФ (<https://minfin.gov.ru/ru/perfomance/contracts/list_banks/>);

6.5.2. государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ";

6.5.3. фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительств), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.7. статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ (при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 настоящего Федерального закона).

Актуальный перечень банков размещен на сайте Минфина РФ. (<https://minfin.gov.ru/ru/perfomance/contracts/list_org/>);

6.5.4. Евразийским банком развития (если участник закупки является юридическим лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическим лицом, являющимся гражданином государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации).

6.7. Гарант в случае просрочки исполнения обязательств по Независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой Независимой гарантии и предъявлено бенефициаром до окончания срока ее действия, обязан за каждый день просрочки (начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Независимой гарантией срока оплаты требования, по день исполнения гарантом требования включительно) уплатить бенефициару неустойку (пени) в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по Независимой гарантии.

6.8. Условия Независимых гарантий не должны противоречить:

* положениям извещения об осуществлении конкурентной закупки;
* документации о конкурентной закупке;
* Единому Положению о закупке продукции для нужд Группы РусГидро;
* требованиям к условиям Независимой гарантий, установленным Положением.

6.9. Несоответствие Независимой гарантии, предоставленной Подрядчиком, вышеперечисленным требованиям, является основанием для отказа в принятии ее бенефициаром (Заказчиком).

6.10. Независимая гарантия не должна содержать условий или требований, противоречащих изложенному или делающих изложенное неисполнимым.

6.11. В случаях:

* отзыва лицензии Банка-Гаранта по решению Центрального банка Российской Федерации либо наступления иных обстоятельств, в результате которых Банк-Гарант утрачивает соответствие требованиям, установленным Договором, или
* наступления иных обстоятельств до срока окончания действия Независимой гарантии, в связи с которыми Независимая гарантия теряет свою силу или предъявление требований по Независимой гарантии не представляется возможным.

Подрядчик обязан предоставить Заказчику новую Независимую гарантию другого Банка-Гаранта, согласованного с Заказчиком, соответствующую требованиям, установленным Договором, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента, когда ему стало известно либо должно было стать известно об указанных обстоятельствах, либо с момента обращения Заказчика с требованием о замене Независимой гарантии.

В случае непредставления Подрядчиком в установленный срок новой Независимой гарантии Заказчик вправе удерживать сумму ранее выплаченного Обеспечительного платежа при выплате каждого платежа, причитающегося Подрядчику.

6.12. В случае непредставления Подрядчиком в установленный срок новой Независимой гарантии Заказчик вправе удерживать сумму ранее выплаченного обеспечительного платежа при выплате каждого платежа, причитающегося Подрядчику.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором. Меры ответственности, предусмотренные Договором, не освобождают Стороны от ответственности, установленной законодательством Российской Федерации и должны рассматриваться как дополнительные, если в Договоре прямо не предусмотрено иное.
   2. Неустойка и/или иные штрафные санкции за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заказчиком обязательств по внесению предварительной оплаты (аванса) не устанавливаются.
   3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты Заказчиком исключительной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, начиная с 31 (тридцать первого) календарного дня просрочки (неустойка с 1 по 30 день просрочки не начисляется).
   4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению Работ, в том числе сроков выполнения промежуточных (ежемесячных) работ, установленных графиком выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору), а также в случае несвоевременного устранения выявленных недостатков результата работ, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от цены Договора за каждый день просрочки.
   5. В случае нарушения Подрядчиком или привлеченными им Субподрядчиками требований пропускного и внутриобъектного режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, если они зафиксированы Заказчиком или уполномоченным государственным органом, Заказчик, помимо возмещения убытков, вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размерах, установленных Приложением № 7 к Договору.
   6. Если в результате составления и выставления Подрядчиком счетов-фактур с нарушением порядка и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Заказчик понес расходы, связанные с начислением налоговыми органами по такому основанию сумм налога на добавленную стоимость, пеней и налоговых санкций, Подрядчик обязан компенсировать Заказчику сумму таких расходов. Основанием для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае нарушения Подрядчиком сроков предоставления счетов-фактур, установленных пунктом 4.8 Договора, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый случай нарушения.
   7. За непредоставление либо несвоевременное предоставлении /переоформление Подрядчиком независимых гарантий, предусмотренных Договором, в порядке и сроки, установленные разделом 6 Договора, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,03 (ноль целях три сотых) % от цены Договора за каждый день просрочки.
   8. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, возникших в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком своих обязательств, произведенных для восстановления нарушенного права, а также упущенной выгоды.
   9. Предусмотренный пунктом 7.8 Договора ущерб Заказчика компенсируется Подрядчиком в полной сумме сверх неустойки.
   10. Подрядчик несет ответственность за сохранность и целевое использование полученных от Заказчика Давальческих материалов и запасных частей, перечень которых указан в Приложении № 12 к Договору.
   11. Обязанность по уплате неустойки и/или штрафов, возмещения убытков, предусмотренных Договором, возникает у любой из Сторон только при условии получения письменного требования другой Стороны.
   12. Уплата неустойки и/или штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору, обязанности по устранению допущенных нарушений условий Договора и/или их последствий.
   13. Учитывая, что для Заказчика надлежащее и своевременное выполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору имеет существенное значение, Стороны признают, что размер неустоек, установленный Договором, является соразмерным последствиям неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком соответствующих обязательств по Договору.
   14. Определение суммы неустойки, подлежащей уплате, возможно в досудебном порядке при признании суммы неустойки Стороной, нарушившей обязательства по Договору, и письменном уведомлении об этом другой Стороны. В случае непризнания Стороной, нарушившей обязательства по Договору, суммы неустойки, указанной в письменном требовании, сумма неустойки, подлежащая уплате виновной Стороной, определяется на основании решения суда.
   15. На сумму подлежащего возврату аванса начисляется неустойка в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % с даты, установленной для возврата аванса.
   16. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению работ, на срок свыше 30 (тридцати) календарных дней, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, а также потребовать возмещения убытков.
2. **Гарантии качества Результата работ**
   1. Гарантийный срок по Договору составляет 36 (тридцать шесть) месяцев и начинается с даты подписания Сторонами Акта КС-11 либо с даты прекращения (расторжения) Договора. Гарантийный срок может быть продлен в соответствии с условиями Договора.
   2. Гарантийные обязательства Подрядчика наступают с даты подписания Акта КС-11 либо даты прекращения (расторжения) Договора (подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, получения любой из Сторон уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора) или иного документа, свидетельствующего о воле Стороны, направленной на расторжение Договора), поскольку прекращение (расторжение) Договора не является основанием для прекращения гарантийных обязательств по выполненным Подрядчиком Работам.
   3. В течение Гарантийного срока Подрядчик гарантирует возможность эксплуатации Результата работ в соответствии с его целевым назначением, а также несет безусловную ответственность за обнаруженные Заказчиком недостатки, несоответствия и/или дефекты Результата работ, если не докажет, что они явились следствием несоблюдения Заказчиком требований по эксплуатации Результата работ, прямо предусмотренных в инструкциях и иных документах, переданных Заказчику.
   4. В случае обнаружения в период Гарантийного срока недостатков, несоответствий и/или дефектов Результата работ, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление с указанием выявленных недостатков. Подрядчик обязан незамедлительно обеспечить прибытие своего представителя, уполномоченного надлежащим образом оформленной доверенностью, для составления Акта о недостатках и согласования порядка и сроков их устранения.
   5. Наличие и полный перечень недостатков, несоответствий и/или дефектов Результата работ, а также разумные сроки их устранения, оформляются Актом о недостатках, составляемым Сторонами, а при отказе или уклонении Подрядчика от составления данного акта – Заказчиком в одностороннем порядке. Подрядчик признается уклонившимся от составления Акта о недостатках в случае не подписания Подрядчиком данного акта в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков Результата работ и при отсутствии мотивированных письменных возражений Подрядчика. Составленный Заказчиком в одностороннем порядке Акт о недостатках имеет для Подрядчика юридическую силу и является основанием для привлечения его к ответственности в порядке и размерах, установленных Договором.
   6. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет устранить недостатки, несоответствия и/или дефекты, обнаруженные Заказчиком в течение Гарантийного срока, в срок, указанный в Акте о недостатках, составленном в порядке, установленном пунктом 8.5 Договора.
   7. Если Подрядчик не устранит недостатки в установленный срок, Заказчик вправе собственными силами и/или силами третьих лиц выполнить необходимые работы по устранению недостатков Результата работ, с отнесением на Подрядчика соответствующих расходов. Подрядчик обязан возместить стоимость расходов Заказчика на устранение недостатков, несоответствий и/или дефектов Результата работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
   8. Гарантийный срок на Результат работ увеличивается на тот период времени, в течение которого Заказчик не мог эксплуатировать Результат работ в целом или его часть вследствие указанных в настоящем разделе недостатков. Гарантийный срок на замененную или отремонтированную составную часть Результата работ устанавливается продолжительностью, указанной в пункте 8.1 Договора, и начинает исчисляться заново с даты приемки Заказчиком работ по устранению недостатков.
   9. Устранение недостатков, несоответствий и/или дефектов Результата работ, в том числе в рамках срока, установленного в соответствии с пунктом 8.5 Договора, не освобождает Подрядчика от обязанности возмещения убытков, причиненных Заказчику вследствие наличия таких недостатков.
3. **Исключительные права и патенты**
   1. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ, предусмотренных Договором, а также передача Заказчику Результата работ не нарушит исключительных и иных интеллектуальных прав третьих лиц на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, которым предоставляется правовая охрана, в том числе авторских и смежных с ними прав, патентных прав, прав на секрет производства.
   2. Подрядчик вправе использовать при выполнении Работ результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие третьим лицам, только если он получил на это соответствующие разрешения (лицензии) этих лиц.
   3. В состав Результата работ по Договору считаются включенными все разрешения (лицензии), необходимые для эксплуатации Заказчиком Результата работ в течение всего установленного срока эксплуатации, его технического обслуживания и ремонта, а также реконструкции и/или модернизации.
   4. В случае, если Заказчику будут предъявлены требования, связанные с нарушением Подрядчиком при выполнении Работ по Договору исключительных и / или иных интеллектуальных прав третьих лиц, Подрядчик обязан полностью возместить Заказчику все расходы и убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридических консультантов.
   5. Исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, возникают непосредственно у Заказчика, либо, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такие исключительные права возникают у Подрядчика, эти права переходят к Заказчику сразу после их возникновения в силу Договора.

В случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, не могут переходить к Заказчику в порядке, указанном в настоящем пункте Договора, Стороны пришли к соглашению о том, что Подрядчик передаст Заказчику неисключительные права (неисключительную лицензию) на право использования такого результата интеллектуальной деятельности на срок, не меньше срока эксплуатации Результата работ, и в том объеме (пределах), который требуется для эксплуатации, технического обслуживания и ремонта, а также реконструкции и/или модернизации Результата работ. При этом Стороны признают, что плата за использование прав на результаты интеллектуальной деятельности входит в Цену Договора.

* 1. В случае появления в рамках исполнения Договора или в составе Результата работ патентоспособного результата интеллектуальной деятельности, Подрядчик не позднее 10 (десяти) календарных дней обязуется письменно сообщить об этом Заказчику и в разумный срок заключить дополнительное соглашение к Договору о порядке регистрации прав Заказчика на такой результат интеллектуальной деятельности, без уплаты Заказчиком какого-либо дополнительного вознаграждения.
  2. Переход прав на исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, подтверждается подписанием Сторонами Акта КС-11.

1. **Конфиденциальность**
   1. Под конфиденциальной информацией (далее – «Информация») для целей Договора понимается любая информация, передаваемая Заказчиком Подрядчику в устной либо документарной форме, в виде электронного файла, в любом другом виде, а также полученная Подрядчиком самостоятельно в ходе визитов на место производство Работ, иную территорию Заказчика в процессе проведения переговоров, заключения и исполнения Договора, в отношении которой соблюдаются следующие условия:

* данная Информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность для Заказчика в силу неизвестности ее третьим лицам, в том числе по причине введения в отношении нее режима Коммерческой тайны;
* данная Информация не относится к категории общедоступной или обязательной к раскрытию Заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  1. Условия Договора и сам факт его заключения составляют Информацию в той части, в которой такие обстоятельства не были известны третьим лицам на момент заключения Договора в рамках, проводимых Заказчиком закупочных процедур.
  2. Информация может содержаться в письмах, отчетах, аналитических материалах, справках, результатах исследований, схемах, графиках, спецификациях и других документах, оформленных как на бумажных, так и на электронных носителях.
  3. На документ, содержащий Информацию, Заказчиком может быть нанесен гриф «Коммерческая тайна» с указанием обладателя этой информации.
  4. Информация может включать в себя, в том числе, но не ограничиваясь:
* финансовую (бухгалтерскую) отчетность;
* учетные регистры бухгалтерского учета;
* бизнес-планы;
* договоры (соглашения), заключаемые или заключенные непосредственно Заказчиком либо в его пользу, а также информацию и сведения, содержащиеся в данных договорах (соглашениях);
* сведения о финансовых, правовых, организационных и других взаимоотношениях между Заказчиком и третьими лицами;
* сведения о находящихся на регистрации товарных знаках Заказчика, а также об объектах интеллектуальной собственности Заказчика, сведения о которых не являются опубликованными;
* сведения о подрядчиках, поставщиках оборудования и материалов, а также о покупателях продукции Заказчика и их аффилированных лицах;
* сведения об объемах производства и/или реализации продукции и услуг Заказчика или его аффилированных лиц;
* материалы обобщения, анализа, оценки, иных действий по обработке вышеуказанной Информации и документов.
  1. Подрядчик обязан безусловно обеспечить защиту и сохранение конфиденциальности Информации в течение срока действия Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения, в том числе:
     1. не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам Информацию без получения предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и пунктом 10.6.7 Договора;
     2. принимать меры предосторожности, обычно используемые для защиты такого рода информации в деловом обороте, при этом если Подрядчиком используются меры защиты информации, обеспечивающие уровень ее защиты выше, чем тот, который является обычным для существующих условий делового оборота, Подрядчик обязан использовать в отношении защиты Информации, обычно используемые им меры защиты;
     3. использовать Информацию исключительно для целей, для которых она была предоставлена;
     4. не осуществлять действий (бездействия), результатом которых может быть несанкционированное раскрытие Информации третьим лицам;
     5. в случае возникновения угрозы несанкционированного раскрытия Информации, немедленно, но в любом случае не позднее следующего рабочего дня, уведомить об этом Заказчика, а также обеспечить содействие, которое потребует Заказчик для предотвращения такого несанкционированного раскрытия;
     6. по требованию Заказчика уничтожить всю Информацию, которую будет невозможно передать Заказчику по его запросу или которая будет находиться на технических средствах Подрядчика. При этом Заказчик признает, что обязательства по возврату или уничтожению не распространяются на копии записей результатов работы компьютера или иной вычислительной машины, а также иных записей, содержащих Информацию, которые были созданы вследствие автоматического архивирования или методики создания резервных копий;
     7. раскрывать Информацию своим работникам, членам органов управления и контроля, акционерам и аудиторам только в случае служебной необходимости в объеме, требуемом для исполнения Договора, оставаясь ответственным за действия таких лиц, как за свои собственные;
     8. не разглашать третьим лицам факты передачи или получения Информации.
  2. Подрядчик, нарушивший условия настоящего раздела Договора, возмещает Заказчику убытки, вызванные таким нарушением, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
  3. Подрядчик обязуется обеспечить повторение условий Договора в части соблюдения режима конфиденциальности Информации в договорах, заключаемых с Субподрядчиками.
  4. Условия защиты Информации, представляемой Подрядчиком Заказчику, могут быть дополнительно урегулированы отдельно заключаемым Сторонами соглашением.

1. **Антикоррупционная оговорка**
   1. Стороны обязуются обеспечить, чтобы при исполнении обязательств, возникающих по Договору или в связи с ним, их аффилированные лица, работники и/или представители не осуществляли, прямо или косвенно не предлагали и не разрешали выплату денежных средств, передачу ценностей и/или подарков, безвозмездного оказания услуг или выполнения работ любым аффилированным лицам, работникам и/или представителям другой Стороны, а также лицам, аффилированным по отношению к таким работникам и/или представителям, для оказания влияния на действия или решения соответствующих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.
   2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники и/или представители также обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей Договора правом как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также любые иные действия, нарушающие требования применимого права и международных актов о противодействии коррупции, легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
   3. В случае возникновения у любой Стороны обоснованных предположений, что в процессе исполнения Договора произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, такая Сторона обязуется письменно уведомить другую Сторону о таких предположениях. В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить соответствующие материалы, подтверждающие или дающие основание полагать, что произошло или может произойти нарушение положений настоящего раздела.
   4. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения письменного подтверждения другой Стороны о том, что нарушения не произошло или не произойдет. Соответствующее подтверждение должно быть направлено другой Стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.
   5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.
   6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты прекращения действия Договора.
   7. Каналы связи Линия доверия Группы РусГидро:
      1. электронная почта: ld@rushydro.ru;
      2. специальная форма «обратной связи», размещенная на официальном сайте РусГидро в сети интернет: http://www.rushydro.ru/ (далее перейти по ссылке «Линия доверия» и заполнить поля специальной формы «обратной связи»);
      3. телефонный автоответчик (необходимо позвонить по телефону +7(495) 785-09-37 (круглосуточно), дождаться сигнала о начале записи и оставить устное обращение).
2. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, возникшее вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые возникли после заключения Договора, и которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, в том числе: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), военные действия, террористические акты, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и других, не зависящих от воли Сторон обстоятельств, повлекших за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Сторона имеет право ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы только в случае, если такие обстоятельства непосредственно повлияли на возможность исполнения этой Стороной условий Договора.
   3. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств, письменно известить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия обстоятельств непреодолимой силы, и в разумный срок представить необходимые документальные подтверждения.
   4. Надлежащим (достаточным) доказательством наличия/возникновения и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выдаваемые компетентными органами (организациями), подтверждающие события, на которые заинтересованная Сторона ссылается в качестве обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора).
   5. Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права в дальнейшем ссылаться на их наступление как на основание, освобождающее или ограничивающее ее ответственность за неисполнение обязательств по Договору.
   6. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору продлеваются на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо на время, необходимое для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств непреодолимой силы, превышают указанный срок, Стороны обязуются в кратчайший срок провести переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора.

При этом любая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

1. **Особые положения**
   1. Подрядчик обязуется не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору организации:

* имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 № 53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 [№ 18162/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6134D8237B999C803E6F853513x2A2P) и от 25.05.2010 [№ 15658/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6135D2287D929C803E6F853513x2A2P), согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и/или
* соответствующие [Критери](consultantplus://offline/ref=79440D5123ABA6A25F43346AB59DBAAC7032C8E1556DA64FAED62E167F76889C2B7C475C32EFC59BJ8rDH)ям самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утверждены приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@).
  1. Подрядчик обязуется незамедлительно уведомить Заказчика о появлении в ходе исполнения Договора у привлеченных Подрядчиком Субподрядчиков признаков недобросовестности, указанных в пункте 13.1 Договора, а также обеспечить прекращение участия таких организаций в исполнении Договора.
  2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, установленных пунктами 13.1, 13.2 Договора, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора путем направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора) с указанием даты прекращения (расторжения) Договора, которая не должна наступать ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком такого уведомления. Договор считается прекращенным (расторгнутым) с даты, указанной в уведомлении об отказе от Договора (исполнения Договора) при условии, что Заказчик не отзовет указанное уведомление по итогам рассмотрения мотивированных письменных возражений Подрядчика, представленных до наступления указанной Заказчиком даты расторжения.
  3. Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере суммы денежных средств, перечисленных организации, отвечающей признакам недобросовестности, а также дополнительно компенсировать Заказчику убытки, причиненные в результате нарушения обязательств, установленных пунктами 13.1, 13.2 Договора.
  4. Штраф, предусмотренный пунктом 13.4 Договора, оплачивается Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. Заказчик вправе предъявить требование об уплате штрафа вне независимости от направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора), предусмотренного пунктом 13.3 Договора.
  5. Заказчик вправе приостановить осуществление любых платежей по Договору, причитающихся Подрядчику, независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей, до уплаты Подрядчиком штрафа, предусмотренного пунктом 13.4. Договора. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим и/или нарушившим свои обязательства по Договору.
  6. Независимо от других положений Договора, положения пунктов 13.4, 13.5 Договора продолжают действовать в течение 4 (четырех) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения.

1. **Заверения Сторон**
   1. Каждая из Сторон заявляет и подтверждает другой Стороне, что:

* она является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и правомерно осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* она обладает полной правоспособностью на заключение Договора и исполнение всех своих обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;
* она получила все корпоративные одобрения Договора органами управления по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и/или учредительными документами такой Стороны, а также согласования и разрешения органов и иных лиц необходимые для заключения и исполнения Договора;
* лица, подписывающие от имени Сторон Договор, надлежащим образом уполномочены на его подписание;
* она располагает ресурсами, необходимыми и достаточными для своевременного и надлежащего исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним.
  1. Подрядчик заявляет и заверяет Заказчика в том, что на дату заключения Договора:
* учредителем/учредителями Подрядчика являются лица, не являющиеся массовыми учредителем/учредителями;
* руководителем Подрядчика является лицо, не являющееся массовым руководителем;
* Подрядчик фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц;
* Подрядчик своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* Подрядчик не находится в процедуре несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации; отсутствуют любые обстоятельства, включая, но не ограничиваясь: решения судов различных юрисдикций, решения органов государственной власти и должностных лиц, иные обстоятельства способные повлиять на возможность Подрядчика должным образом исполнять обязательства, возникающие из Договору или в связи с ним;
* Подрядчик состоит в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;
* у Подрядчика не отозвана (прекращена, приостановлена, признана недействительной) лицензия или иной документ, необходимый для осуществления деятельности Подрядчика в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, срок действия лицензии (иного документа) не истек, либо вид деятельности, осуществляемый Подрядчиком, не подлежит лицензированию и/или не требует получения иного разрешительного документа;
* Подрядчик тщательно изучил всю информацию, связанную с Договором, в том числе по вопросам, влияющим на сроки, стоимость и качество Работ, полностью ознакомлен со всеми условиями производства Работ, и принимает на себя все расходы, риски и трудности исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;
* Подрядчик тщательно изучил все регламенты Заказчика и подтверждает готовность неукоснительного соблюдения в полном объеме предъявляемых Заказчиком требований;
* Подрядчик своевременно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации намерен отражать все финансово-хозяйственные операции, связанные с исполнением Договора;
* вся информация, предоставленная Заказчику, является достоверной, полной и точной, и Подрядчик не скрыл никаких обстоятельств, которые при их обнаружении могли бы негативно повлиять на решение Заказчика заключить Договор на указанных в нем условиях.
  1. При заключении и исполнении Договора каждая Сторона полагается на достоверность, точность и полноту заверений другой Стороны, изложенных в настоящем разделе Договора.
  2. В случае, если Подрядчик при заключении Договора предоставил Заказчику недостоверные заверения о любом из указанных в настоящем разделе обстоятельств, имеющих существенное значение для заключения и исполнения Договора, Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика уплатить последнему штраф в размере 5% (пять процентов) от Цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора.
  3. Недостоверность, неточность или неполнота любых указанных в настоящем разделе обстоятельств в значительной степени лишает получившую указанные заверения Сторону того, на что она была вправе рассчитывать при заключении Договора, и дает ей право на односторонний отказ от Договора без возмещения другой Стороне каких-либо убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

1. **Прекращение (расторжение) Договора**
   1. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон. Сторона, имеющая намерение расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление об этом другой Стороне в порядке, предусмотренном пунктом 17.7 Договора, с приложением подписанного соглашения о расторжении Договора. Уведомление о расторжении Договора должно быть рассмотрено Стороной-получателем в течение 10 (десяти) календарных дней со дня его получения.
   2. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результатов Работ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора полностью или в части, уплатив Подрядчику часть установленной Цены Договора, пропорциональную части Работ, выполненных до получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).

Возмещение убытков Подрядчика, вызванных отказом от Договора (исполнения Договора), Заказчиком не производится.

* 1. В случае существенного нарушения Договора Подрядчиком Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора и потребовать полного возмещения Подрядчиком убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

Заказчик одновременно с уведомлением об отказе от Договора (исполнения Договора) направляет Подрядчику письменное требование о возмещении убытков с приложением расчета суммы убытков. Подрядчик обязан оплатить Заказчику убытки не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения расчета суммы убытков от Заказчика.

* 1. Стороны установили, что существенным нарушением Договора Подрядчиком является:
* нарушение Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения Работ по Договору, а также промежуточных сроков выполнения Работ, установленных Договором и графиком выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору), более чем на 30 (тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
* несоблюдение Подрядчиком требований к качеству Работ и/или используемых при выполнении Работ Материально-технических ресурсов и оборудования, Оборудования Заказчика, если исправление выявленных Заказчиком недостатков, несоответствий и/или дефектов Работ влечет нарушение сроков выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней либо такие недостатки являются неустранимыми;
* отсутствие (по причине отзыва, прекращения, приостановления действия, признания недействительным или по другим основаниям) допусков, разрешений и/или лицензий;
* прекращение членства в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, предоставляющих Подрядчику право на производство Работ по Договору;
* принятие актов государственных органов или организаций, лишающих Подрядчика в установленном порядке права на производство Работ по Договору;
* наложение ареста на имущество Подрядчика, введение арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;
* привлечение к выполнению Работ по Договору третьих лиц (Субподрядчиков) с нарушением требований, установленных пунктом 2.4.2 Договора;
* нарушение более чем на 30 (тридцать) календарных дней сроков предоставления документов, подтверждающих обеспечение обязательств по возврату аванса и иных платежей по Договору, отказ в предоставлении Заказчику таких документов;
* установление в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и/или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в разделе 14 Договора, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения.
  1. В случае отказа Заказчика от Договора в случаях, предусмотренных пунктами 15.2, 15.3, 15.4 Договора, последний считается прекращенным (расторгнутым) со дня, следующего за днем получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).
  2. С даты прекращения (расторжения) Договора Подрядчик обязан прекратить производство Работ (за исключением тех, которые необходимо завершить для обеспечения безопасности Объекта), и в согласованные Сторонами сроки:
* передать Заказчику Результат работ, техническую и иную полученную документацию, закупленные Материально-технические ресурсы;
* вывезти с места производства Работ собственную строительную технику и персонал Подрядчика;
* удалить с места производства Работ весь мусор и все остаточные продукты любого рода и оставить место производства Работ чистым и безопасным.
  1. В случае досрочного прекращения (расторжения) Договора возврат Обеспечительного платежа производится Заказчиком в порядке и сроки, установленном пунктом 3.5.4 Договора.
  2. При прекращении (расторжении) Договора по основаниям, указанным в настоящем разделе, все обязательства Сторон по Договору считаются прекратившимися, за исключением обязательств по незавершенным расчетам, гарантийных обязательств Подрядчика в соответствии с разделом 8 Договора, а также обязательств Подрядчика по возмещению неустойки (пени), штрафов и убытков в случаях и размерах, предусмотренных Договором.

1. **Разрешение споров**
   1. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с ним, в том числе, связанные с его заключением, исполнением, изменением, прекращением (расторжением) и/или действительностью, разрешаются путем переговоров.
   2. Споры, указанные в пункте 16.1 Договора, которые не были урегулированы Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Хабаровского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   3. Сторонами применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд направляет другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований. Претензии направляются в порядке, предусмотренном пунктом 17.7 Договора.
   4. Срок для рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования не удовлетворены и не направлены мотивированные возражения, то Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.
   5. Условия настоящего раздела сохраняют свою силу в случае признания Договора незаключенным и/или недействительным.
2. **Заключительные положения**
   1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2026 г., а в части неисполненных обязательств - до полного исполнения ими принятых на себя обязательств.
   2. Все изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме в виде единого документа и подписаны уполномоченными представителями Сторона, за исключением случаев изменения реквизитов Сторон, предусмотренных пунктом 17.6 Договора.
   3. Все приложения к Договору, а также любые изменения и дополнения, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью Договора.
   4. В случае наличия любых расхождений между содержанием Договора и приложений к нему, приоритет имеет текст Договора.
   5. Обмен информацией между Сторонами по любым вопросам, связанным с исполнением Договора, включая уведомления и иные сообщения, осуществляется только в письменной форме в порядке, предусмотренном пунктом 17.7 Договора. Использование средств факсимильной или электронной связи не допускается, за исключением случаев оперативного обмена информацией, которая не влечет возникновения, изменения либо прекращения гражданских прав и обязанностей Стороны.
   6. Стороны обязуются уведомлять друг друга об изменении адреса или реквизитов, указанных в разделе 19 Договора, не позднее 3 (трех) рабочих дней после такого изменения в порядке, установленном пунктом 17.7 Договора.
   7. Письма, уведомления или сообщения направляются Стороне-получателю по месту нахождения структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК», по адресу Подрядчика, указанному в разделе 19 Договора, или в ранее полученном уведомлении Стороны об изменении адреса, одним из следующих способов, при этом документ будет считаться полученным:

17.7.1 заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении – в дату фактического вручения почтового отправления, либо в день удостоверения работником почтовой службы факта отказа от принятия такого почтового отправления адресатом/факта отсутствия адресата по указанному адресу;

17.7.2 доставкой лично или курьером Стороны-отправителя – в дату и время фактического приема уведомления Стороной-получателем с отметкой о получении;

17.7.3 посредством электронной почты (e-mail) – в дату направления электронного сообщения, зафиксированную на почтовом сервере отправителя.

Оригиналы документов, направленные посредством электронной почты, должны быть не позднее следующего рабочего дня направлены Стороной-отправителем способами, указанными в пунктах 17.7.1–17.7.2 Договора.

* 1. Во избежание сомнений, кроме случаев, когда Договором прямо предусмотрено иное, любая задержка в реализации права, предоставленного Стороне законодательством Российской Федерации или Договором, не означает отказ от такого права и не влечет прекращения возможности реализовать это право в будущем.
  2. Уступка, передача в залог прав (требований), принадлежащих Подрядчику на основании Договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика.
  3. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
  4. Договор заключается в электронной форме на сайте «РОСЭЛТОРГ» с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки путем его подписания усиленными квалифицированными электронными подписями (далее – УКЭП) уполномоченных представителей Сторон. Договор, подписанный с использованием УКЭП, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанным собственноручными подписями уполномоченных представителей Сторон.
  5. Стороны договорились в рамках исполнения Договора о возможности применения электронного документооборота, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, Правилами операторов систем электронного документооборота (аккредитованных ФНС РФ), с которыми у Сторон заключены соответствующие соглашения, а также Регламентами предоставления услуг Операторов Удостоверяющих центров. Передача электронных документов осуществляется через АО «ПФ «СКБ Контур» с использованием web-решения Диадок (https://www.diadoc.ru/). В случае использования Подрядчиком другого оператора электронного документооборота (аккредитованного ФНС РФ), Заказчик, при наличии технической возможности у используемых Заказчиком операторов, инициирует настройку роуминга между операторами систем электронного документооборота Сторон.

1. **Список приложений**

Приложение № 1 – Техническое задание с приложениями 1.1, 1.2;

Приложение № 2 – Перечень исполнительной документации;

Приложение № 3 – График выполнения и финансирования работ;

Приложение № 4 – Локальный сметный расчет

Приложение № 5 – Форма Акта сдачи-приемки места производства работ;

Приложение № 5.1 – Форма Акта сдачи-приемки технической и иной документации;

Приложение № 6 – Перечень допусков, разрешений и лицензий Подрядчика;

Приложение № 7 – Размер ответственности Подрядчика за нарушения пропускного и внутриобъектного режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности;

Приложение № 8 – Форма Акта КС-2;

Приложение № 8.1 – Форма Справки КС-3;

Приложение № 9 – Форма Акта освидетельствования выполненных работ;

Приложение № 10 – Журнал «Входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования»;

Приложение № 11 – Форма справкио заключенных договорах Подрядчика по договору с Субподрядчиками, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства;

Приложение № 12 – Ведомость материалов, предоставляемых Заказчиком;

Приложение № 13 – Порядок передачи и учета Давальческих материалов и запасных частей;

Приложение № 14 – Форма требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии;

Приложение № 14.1 – Форма независимой гарантии;

Приложение № 15 – Форма отчета о расходе основных материалов в строительстве в сопоставлении с производственными нормами М-29;

Приложение № 16 – Форма накладной на отпуск материалов на сторону М-15;

Приложение № 17 – Акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при ремонте, реконструкции, модернизации и списании объектов основных средств по форме М-35;

Приложение № 18 – Порядок представления и согласования исполнительной документации на выполненные работы при реализации инвестиционных проектов в ходе строительства, технического перевооружения и реконструкции объектов Группы РусГидро;

Приложения № 18.1-18.2 – Формы Реестров исполнительной документации Р-1, Р-2.

1. **Адреса и платежные реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| ЗАКАЗЧИК:  АО «ДГК»  ИНН/КПП: 1434031363/997650001.  Место нахождения Российская Федерация, г. Хабаровск  Адрес:680000, Хабаровский край,  г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49  СП «Хабаровские тепловые сети»  Место нахождения: 680012,  г. Хабаровск, ул. Флегонтова, 13А  КПП 2721455005  Банковские реквизиты:  Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк» г. Хабаровск  БИК 040813608  к/с 30101810600000000608  р/с 40702810270000008818 | ПОДРЯДЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  |  | |